



**КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
АДМИНИСТРАЦИИ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

02.11.2022

№ 4697

**Об установлении публичного
сервитута на часть земельных
участков**

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.7.5 п. 3.7 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального района, утвержденного решением Земского Собрания Пермского муниципального района Пермского края от 22.12.2016 № 178, на основании ходатайства открытого акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970) (далее - ОАО «МРСК Урала») от 04.10.2022 № 9788:

1. Установить в интересах ОАО «МРСК Урала» публичный сервитут общей площадью 166 кв.м., на часть следующих земельных участков:

- с кадастровым номером 59:32:4070004:4629, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский р-н, Култаевское с/п, в 0,01 км юго-восточнее д. Косотуриха;

- с кадастровым номером 59:32:4070004:4630, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский р-н, Култаевское с/п, в 0,01 км юго-восточнее д. Косотуриха;

- с кадастровым номером 59:32:4070004:4635, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский р-н, Култаевское с/п, в 0,01 км юго-восточнее д. Косотуриха;

- с кадастровым номером 59:32:4070004:4634, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский р-н, Култаевское с/п, в 0,01 км юго-восточнее д. Косотуриха;

- с кадастровым номером 59:32:4070004:4539, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский район, Култаевское с/п., в 0,01 км юго-восточнее д. Косотуриха.

Цель: Для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения - «Строительство ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ для электроснабжения деревни Косотуриха (4500070007)».

Срок: 49 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельных участков, указанных в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанных в п. 1 настоящего распоряжения земельных участков в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – не установлен.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Плата за публичный сервитут устанавливается в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ (ред. от 31.07.2020) «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утверждёнными приказом Минэкономразвития России от 04.06.2019 № 321.

6. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального района в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

6.1. Направить настоящее распоряжение правообладателям земельных участков, указанных в п. 1 распоряжения;

6.2. Направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

6.3. Направить настоящее распоряжение в ОАО «МРСК Урала», а также сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки;

6.4. Направить в администрацию Култаевского сельского поселения настоящее распоряжение для опубликования в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения.

7. Разместить настоящее распоряжение на сайте Пермского муниципального района www.permraion.ru.

8. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

9. Контроль исполнения распоряжения оставляю за собой.

Председатель комитета



Д.В. Ракицкий

Приложение № 1
к распоряжению
комитета имущественных
отношений администрации
Пермского муниципального района
от 02.11.2022 № 4697

Схема расположения границ публичного сервитута

Объект: Строительство ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ для электроснабжения деревни Косотуриха (4500070007)
 Местоположение: Пермский край, Пермский муниципальный район, Култаевское с.п., д. Косотуриха
 Площадь земель и/или части земельного участка, кв.м: 166



Масштаб 1:500

Каталог координат МСК-59, зона 2				
Номера характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	(М), м
	X	Y		
1	502142.08	2210606.92	Геодетический метод	0.1
2	502144.06	2210610.82	Геодетический метод	0.1
3	502151.83	2210626.17	Геодетический метод	0.1
4	502155.90	2210628.30	Геодетический метод	0.1
5	502168.28	2210634.79	Геодетический метод	0.1
6	502168.04	2210633.25	Геодетический метод	0.1
7	502166.42	2210638.32	Геодетический метод	0.1
8	502161.64	2210635.81	Геодетический метод	0.1
9	502155.20	2210632.45	Геодетический метод	0.1
10	502148.84	2210629.12	Геодетический метод	0.1
11	502138.51	2210608.73	Геодетический метод	0.1
12	502140.92	2210607.51	Геодетический метод	0.1
1	502142.08	2210606.92	Геодетический метод	0.1

Условные обозначения:

- проектные границы публичного сервитута
- кадастровый номер квартала
- граница и номер земельного участка, сведения о котором внесены в ЕГРН
- Строительство ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ для электроснабжения деревни Косотуриха (4500070007)
- 1 - обозначение характерной точки проектной границы публичного сервитута
- граница кадастрового квартала

Описание границ смежных землепользователей

Описание границы	Смежный землепользователь (при наличии кадастровый номер земельного участка)	Площадь обременения, кв.м
от точки 1 до точки 2, от точки 12 до точки 1	59:32:4070004:4629	5
от точки 2 до точки 4	59:32:4070004:4630	16
от точки 4 до точки 6, от точки 8 до точки 9	59:32:4070004:4635	50
от точки 6 до точки 8	59:32:4070004:4634	9
от точки 9 до точки 12	59:32:4070004:4539	86
Итого		166

